

2020年8月21日

近鉄不動産株式会社

子育てファミリー向け分譲マンション商品企画「KODOMORE-ゴドモア-」が 「第14回キッズデザイン賞」を受賞

近鉄不動産株式会社(本社:大阪市天王寺区/取締役社長:倉橋孝壽)は、新築分譲マンションの子育てファミリー向け商品企画「KODOMORE-ゴドモア-」が、「第14回キッズデザイン賞」(主催:特定非営利活動法人キッズデザイン協議会、後援:経済産業省、内閣府、消費者庁)を受賞しましたのでお知らせいたします。

当社は、今後も分譲マンションへの「KODOMORE-ゴドモア-」の採用をはじめ、多様なニーズにお応えできるようなマンションづくりに努めてまいります。

■キッズデザイン賞とは (KIDS DESIGN AWARD HPより引用)

キッズデザイン賞は、多様なステークホルダーとともに子どもの未来が持続的で明るいものであるように、「子どもたちが安全に、そして安心して暮らす」「子どもたちが感性や創造性豊かに育つ」「子どもを産み育てやすい社会をつくる」という目的を満たす、製品・サービス・空間・活動・研究の中から、子どもや子育てに関わる社会課題解決に取り組む優れた作品を顕彰するものです。



■受賞作品

子どもたちを産み育てやすいデザイン部門

KODOMORE
-ゴドモア-

ゴドモアは、新築分譲マンションの子育てファミリー向けの商品企画です。子育て中のマンション企画担当者が、「安心・安全を」「こどもの成長」「親のゆとりを」「共に楽しむ」の4つの視点で、専有部および共用部に100項目を超える細やかな仕様基準を作成し、子ども、そして子どもを囲む大人たちが暮らしやすい住まいづくりを目指します。



【KODOMORE ラウンジ 採用事例】

「KODOMOREーコードモアー」について

【KODOMOREーコードモアー 4つの視点】

1. 安心・安全を。



こどもの安全は親の安心。
住まいの細部に至るまで、
安心・安全な工夫を。



2. こどもの成長。



こどもの成長は親の喜び。
「やってみよう」「できた」など、
こどもの自発的な成長をサポート。



3. 親のゆとりを。



こどものために、親にゆとりを。
便利で快適な住まいは、
心と体のゆとりを生みます。



4. 共に楽しむ。



子どもと一緒に楽しむ仕掛けを。
それはコミュニケーションを育み、
交流の場を提供するということ。



【KODOMOREのテーマ】

『みんなの笑顔は子どもを笑顔にする。
すべてはこどもの明日のために。』

こども、そしてこどもだけでなく
こどもを囲む人たちみんなに
笑顔をもたらしたいと思い、
ロゴにはそんなみんなの
“笑顔”をあしらいました。

KODOMO + and MORE
(こども) (さらに多くの)

KODOMORE
ーコードモアー

【KODOMORE ロゴマーク】

【KODOMOREーコードモアー 導入事例】

●導入物件

コードモア初の導入物件は、新築分譲マンション「ローレルスクエア東花園」です。駅や商業施設が近く、利便性に富んだ立地であり、公園も近く、ファミリー世帯からシニア世帯まで幅広い年齢層のお客さまにご購入いただきました。

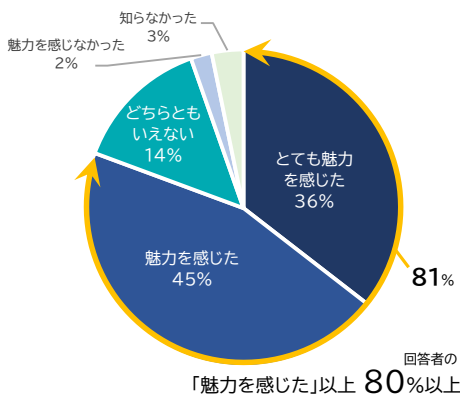
●入居者アンケート

コードモアの取組みについて、入居者を対象にアンケート調査を実施し、コードモアの取組みや、「4つの視点」のそれぞれの項目について、多くの方に魅力を感じていただけました。

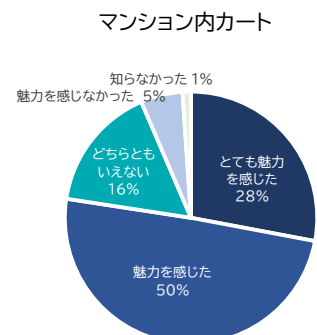
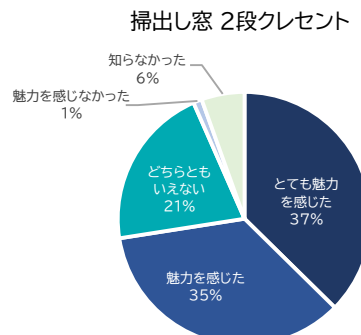


【ローレルスクエア東花園 外観】

コードモアの取組みについて



各項目アンケート 一部抜粋





安心・安全を。

安心できる家



- ✓ 掃き出し窓に2段クレセント設置



バルコニーに勝手に出ないようにこどもの手が届かない高さにクレセントを追加

- ✓ 引戸はソフトクローズ等を採用

- ✓ 引戸は50mmの引き残しをとる



ゆっくり閉まって、指はさみを防ぐ & 引き残しで指の引込みも防ぐ



こどもの成長。



やってみよう!

自分で片づける

- ✓ 居室クロゼットに可動式ハンガーパイプを2段設置



自分で服の出し入れ習慣



- ✓ リビングとつながる大型収納マルチストレージプラン



こども専用のスペースを設けて、自発的に片付け



親のゆとりを。

- ✓ 室内物干しの設置



雨の日でも花粉が気になる季節もいつでも室内で洗濯物が干せる

- ✓ 共用部マンション内カートの設置



荷物が多とき助かるわ♪



駐車場から住戸までカートを使って荷物を運べる



共に楽しむ。

- ✓ 洗面化粧台に偏芯ボウルを採用

片側に寄ったボウルで二人並んでも使いやすい



- ✓ 共用施設 KODOMOREラウンジ



レストスペースやこども用手洗い等ママ目線の細やかな工夫がたくさん。

- ✓ 住民交流イベント開催



こどもから大人まで楽しめる♪

