

平成29年5月29日

各 位

近鉄不動産株式会社

役員の変動および組織改正に関するお知らせ

近鉄不動産株式会社（取締役社長：赤坂秀則 本社：大阪市天王寺区）では、本日開催の取締役会において、役員の変動の内定および組織改正の実施について、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、役員の変動につきましては、平成29年6月22日予定の定時株主総会および取締役会において正式に決定される予定です。

記

1. 役員の変動（平成29年6月22日付）

※善本烈の代表取締役就任予定、赤坂秀則の代表取締役退任予定については、平成29年5月15日にすでに公表しております。

(1) 新任取締役候補者（略歴は別紙1のとおり）

中 村 雄二郎（現 株式会社近鉄ゴルフアンドリゾート取締役社長）

八 木 徹（現 株式会社海遊館専務取締役）

倉 橋 孝 壽（近鉄グループホールディングス株式会社取締役専務執行役員）

(2) 退任予定取締役

取締役相談役 澤 田 悦 郎（相談役は留任）

取 締 役 天 野 裕 平（当社監査役（常勤）に就任予定）

取 締 役 三 宅 貞 行（近鉄グループホールディングス株式会社取締役常務執行役員に就任  
<平成29年6月22日付>予定）

取 締 役 植 田 和 保

(3) 新任監査役候補者

天 野 裕 平（監査役（常勤）に就任予定、現 当社取締役）

(4) 退任予定監査役

南 野 純 一

三 輪 隆

(5) 新任執行役員予定者

陸 野 輝（現 当社ハウジング事業本部マンション事業部 部長）

浦 崎 敏 幸（現 当社アセット事業本部事業開発推進部 部長）

(6) 役員の役職および担当業務の異動（異動後の取締役および執行役員の役職および担当業務は別紙2のとおり）

氏名	現役職	現担当業務	新役職	新担当業務
善本 烈	専務取締役	ハウジング事業本部長 および名古屋事業本部長	取締役社長	社業全般および経営企画室長
西村隆至	専務取締役	企画室長および アセット事業本部長	専務取締役	アセット事業本部長
田中孝昭	常務取締役	首都圏事業本部長	専務取締役	首都圏事業本部長
保永敏夫	常務取締役	ハウジング事業本部 マンション事業部担当	常務取締役	マンション事業本部長
若松敬之	取締役	総務本部長	常務取締役	総務本部長
大矢茂伸	取締役	ハウジング事業本部 戸建事業部および リフォーム事業部担当	常務取締役	ハウジング事業本部長
古川 浩	取締役	ハウジング事業本部 マンション事業部担当	取締役	名古屋事業本部長
矢嶋尚彦	執行役員	名古屋事業本部 名古屋事業部長	執行役員	アセット事業本部 PM事業部長
石原浩一郎	執行役員	アセット事業本部 賃貸運営部長	執行役員	首都圏事業本部 企画情報部長

## 2. 組織改正（平成29年6月22日付）

### (1) 「経営企画室」の設置

「企画室」を「経営企画室」に改め、経営戦略・企画立案機能を強化いたします。

### (2) 「マンション事業本部」の設置

「ハウジング事業本部」内の「マンション事業部」を独立させ、「マンション事業本部」を設置し、機動性を高めることで分譲マンション事業の強化を図ります。

### (3) 「PM事業部」の設置

「アセット事業本部」および「首都圏事業本部」内の「賃貸運営部」を「PM事業部」に改め、プロパティマネジメントの受託、強化による事業拡大を図ります。

### (4) 「ニューイング事業部」の設置

「ハウジング事業本部」内の「リフォーム事業部」を「ニューイング事業部」に改め、「ニューイング」ブランドの強化・浸透を図ります。

以上

別紙1

【新任取締役候補者の略歴】

中 村 雄 二 郎 (なかむら ゆうじろう)

生年月日 昭和32年 1月 6日

略 歴 昭和57年 4月 近畿日本鉄道株式会社入社  
昭和57年 9月 近鉄不動産株式会社へ出向  
平成11年 9月 近鉄ホームセンター株式会社へ出向  
平成15年 5月 同 取締役  
平成16年11月 株式会社近鉄ゴルフアンドリゾートへ出向  
平成17年10月 同 執行役員  
平成23年 5月 同 取締役  
平成26年 5月 同 常務取締役  
平成27年 4月 近鉄不動産株式会社執行役員  
平成28年 6月 株式会社近鉄ゴルフアンドリゾート取締役社長 (現在)

八 木 徹 (やぎ てつ)

生年月日 昭和35年 2月27日

略 歴 昭和59年 4月 近畿日本鉄道株式会社入社  
平成18年12月 近鉄不動産株式会社経理部長  
平成24年11月 近畿日本鉄道株式会社総合戦略室経営戦略部長  
平成28年 6月 株式会社海遊館専務取締役 (現在)

倉 橋 孝 壽 (くらはし たかひさ)

生年月日 昭和31年 1月 9日

略 歴 昭和55年 4月 近畿日本鉄道株式会社入社  
平成24年 6月 同 執行役員  
平成27年 4月 近鉄グループホールディングス株式会社執行役員  
平成27年 6月 同 取締役常務執行役員  
平成28年 6月 同 取締役専務執行役員 (現在)

【新任監査役候補者の略歴】

天 野 裕 平 (あまの ゆうへい)

生年月日 昭和29年 6月27日

略 歴 昭和55年 4月 近畿日本鉄道株式会社入社  
昭和55年 9月 近鉄不動産株式会社へ出向  
平成22年 6月 同 執行役員  
平成25年 6月 同 取締役 (現在)

【新任執行役員予定者の略歴】

陸 野 輝 (むつの あきら)

生年月日 昭和37年 5月20日

略 歴 昭和61年 4月 近畿日本鉄道株式会社入社  
昭和61年10月 近鉄不動産株式会社へ出向  
平成20年11月 同 総務部長  
平成22年11月 同 企画部長  
平成25年12月 同 マンション販売本部販売管理部長  
平成27年 4月 同 分譲事業本部マンション事業部 部長  
平成28年 6月 同 ハウジング事業本部マンション事業部 部長  
(現在)

浦 崎 敏 幸 (うらさき としゆき)

生年月日 昭和37年 8月 7日

略 歴 昭和62年 4月 近畿日本鉄道株式会社入社  
昭和62年 9月 近鉄不動産株式会社へ出向  
平成20年11月 同 資産管理部長  
平成22年11月 近畿日本鉄道株式会社 不動産事業本部分譲事業部長  
平成24年 6月 同 生活関連事業本部不動産事業統括部資産活用事業部長  
平成27年 4月 近鉄不動産株式会社 総合企画本部事業開発部 部長  
平成28年 6月 同 アセット事業本部事業開発推進部 部長 (現在)

別紙2 【取締役および執行役員の役職および担当業務（平成29年6月22日付）】

氏名	役職	担当業務
小林哲也	※取締役会長	
善本烈	※取締役社長	社業全般および経営企画室長
西村隆至	専務取締役	アセット事業本部長
田中孝昭	専務取締役	首都圏事業本部長
保永敏夫	常務取締役	マンション事業本部長
若松敬之	常務取締役	総務本部長
大矢茂伸	常務取締役	ハウジング事業本部長
古川浩	取締役	名古屋事業本部長
中村雄二郎	取締役	経営企画室担当
八木徹	取締役	経理本部長
吉田昌功	取締役	
安本幸泰	取締役	
倉橋孝壽	取締役	
矢嶋尚彦	執行役員	アセット事業本部PM事業部長
中之坊健介	執行役員	アセット事業本部事業開発推進部長およびハルカス運営部長
中北真	執行役員	ハウジング事業本部仲介事業部長
飯田忠篤	執行役員	アセット事業本部事業開発推進部長
石原浩一郎	執行役員	首都圏事業本部企画情報部長
陸野輝	執行役員	マンション事業本部マンション事業部長
浦崎敏幸	執行役員	アセット事業本部資産管理部長

(注) ※は代表取締役

別紙3 【業務組織新旧対照表】

現 行	改 正 後 (平成29年6月22日付)
<ul style="list-style-type: none"> <li>— 企 画 室</li> <li>— 総 務 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 総 務 部</li> <li>— 人 材 開 発 部</li> <li>— 監 査 部</li> </ul> </li> <li>— 経 理 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 経 理 部</li> <li>— 資 材 部</li> </ul> </li> <li>— ア セ ッ ト 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 事 業 開 発 推 進 部</li> <li>— 資 産 管 理 部</li> <li>— 賃 貸 運 営 部</li> <li>— ハ ル カ ス 運 営 部</li> </ul> </li> <li>— ハ ウ ジ ン グ 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— マ ン シ ョ ン 事 業 部</li> <li>— 戸 建 事 業 部</li> <li>— リ フ ォ ー ム 事 業 部</li> <li>— 仲 介 事 業 部</li> </ul> </li> <li>— 首 都 圏 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 企 画 情 報 部</li> <li>— 賃 貸 運 営 部</li> <li>— 分 譲 事 業 部</li> </ul> </li> <li>— 名 古 屋 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 名 古 屋 事 業 部</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— 経 営 企 画 室</li> <li>— 総 務 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 総 務 部</li> <li>— 人 材 開 発 部</li> <li>— 監 査 部</li> </ul> </li> <li>— 経 理 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 経 理 部</li> <li>— 資 材 部</li> </ul> </li> <li>— ア セ ッ ト 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 事 業 開 発 推 進 部</li> <li>— 資 産 管 理 部</li> <li>— P M 事 業 部</li> <li>— ハ ル カ ス 運 営 部</li> </ul> </li> <li>— マ ン シ ョ ン 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— マ ン シ ョ ン 事 業 部</li> </ul> </li> <li>— ハ ウ ジ ン グ 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 戸 建 事 業 部</li> <li>— ニ ュ ー イ ン グ 事 業 部</li> <li>— 仲 介 事 業 部</li> </ul> </li> <li>— 首 都 圏 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 企 画 情 報 部</li> <li>— P M 事 業 部</li> <li>— 分 譲 事 業 部</li> </ul> </li> <li>— 名 古 屋 事 業 本 部               <ul style="list-style-type: none"> <li>— 名 古 屋 事 業 部</li> </ul> </li> </ul>