

2019年10月24日

近鉄不動産株式会社

近鉄グループが連携し、ゆとりの暮らしを体験いただきます。
ご成約者の方に「食と自然のおもてなし」プレゼント！
近鉄・福神 花吉野ガーデンヒルズ

近鉄不動産株式会社(本社：大阪市天王寺区／取締役社長：倉橋 孝壽)は、このたび、「近鉄福神・花吉野ガーデンヒルズ(所在：奈良県吉野郡大淀町大字福神)」の分譲宅地を2020年3月末までに新規でご契約・お引渡しさせていただいた方を対象に、花吉野ゆかりの「食と自然のおもてなしプレゼント」を進呈することになりましたので、お知らせいたします。

「近鉄・福神 花吉野ガーデンヒルズ」は、自然豊かな吉野の地に育まれた、開発面積102.93haの近鉄吉野線「福神」駅前のピクタウンです。街の中には7つの公園が点在し、豊かな自然を日常に感じながら、周辺には先進の医療施設「南奈良総合医療センター」や保育園、コンビニエンスストア、銀行など生活利便施設が揃っています。

本プレゼントは、近鉄グループのグループカを集結し、“四季を身近に楽しむ、花吉野ならではのゆとり生活”を体感していただくツールとして企画しました。(詳細は別紙参照)

お住まいいただく方が“この街を選んでよかった”と思える暮らしスタイルを近鉄不動産はこれからも提供してまいります

花吉野 食と自然のおもてなしプレゼント 概要

1. 花吉野住宅地内クラインガルテン(近鉄住宅管理(株)運営)での植え付け・収穫体験
2. 「花吉野ごちそうトマト・野菜(近鉄不動産(株)運営)」を12カ月毎月進呈
3. 花吉野駅前施設「花吉野くらぶ(近鉄住宅管理(株)運営)」ランチ券進呈
4. 「花吉野カンツリー倶楽部(株式会社近鉄ゴルフ&リゾート運営)」ラウンド券進呈



【プレゼントキャンペーンロゴ】

1. クラインガルテンでの植え付け・収穫体験

住宅地内にあるクラインガルテンでの各種植え付け・収穫祭を無料体験いただけます。体験に参加できない場合でも、収穫物はご提供いたします。

- ・植え付け祭（年3回予定）
3月 ジャがいも／5月 さつまいも／11月 たまねぎ

※天候等により、不作の場合がございます。
※野菜の種類が変更になる場合があります。



ドイツ語で“小さな庭を意味する「クラインガルテン」”では、多くの住民の方々がお気に入りの野菜づくりに日々精をだしています。住宅地内にある「クラインガルテン」で人と自然、人と人との豊かで楽しいふれあいをぜひ、体験ください。

2. 「花吉野ごちそうトマト・野菜」12ヶ月毎月進呈

「近鉄ふぁーむ花吉野」で栽培したトマトとフリルレタスを12ヶ月毎月プレゼントいたします。

※植え替え時期・収穫少量時期などにより、お渡しできる量の変動する場合があります。

2012年、近鉄の農業ビジネス第一号施設となる「近鉄ふぁーむ花吉野」が住宅地内に誕生。完全人工光型植物工場で無農薬のフリルレタスを、農業用ハウスでは高濃度トマトを生産しています。この街の名前を商品ブランド名に使った「花吉野からやさい。」と「花吉野からトマト。」をぜひ、ご賞味ください。



3. 「花吉野くらぶ」ランチ券進呈

住宅地内にある喫茶店「花吉野くらぶ」でご利用できるランチ券（ワンドリンク付）をプレゼントいたします。



駅前の「花吉野くらぶ」は地域コミュニティの中心となる施設。スタッフが常駐し、さまざまな住民サービスに加え住民さまと一緒に夏祭りなどイベントの企画、カフェ、クラインガルテンの運営などを行っています。住宅地内にある地域コミュニティ施設「花吉野くらぶ」でぜひ、ランチをお召し上がりください。

4. 「花吉野カントリー倶楽部」ラウンド券進呈

「花吉野カントリー倶楽部」のラウンド券（キャディ付）をプレゼントいたします。ゴルフをされない方にはゴルフ場内のレストランで利用できるランチ券（ワンドリンク付）をプレゼントいたします。

- ・ゴルフをされるお客様
ラウンド券（キャディ付き）1名様分【同伴者は通常料金より1,500円OFF】
- ・ゴルフをされないお客様
ご家族分のランチ券（ワンドリンク付）

※ゴルフプレーは本人参加が必須となります。
※ランチ券は同居される人数分となります。
※ゴルフ、レストラン利用共に要予約。
※ご予約はお客様ご自身で行っていただきます。



近鉄 福神 花吉野ガーデンヒルズ近隣には、吉野の美しい山並みを背景にした本格的チャンピオンコース「花吉野カントリー倶楽部」がございます。高度なゲーム性と戦略性・・・ゴルフの原点を見つめた、豊かさと美しさにあふれたゴルフ場。岡本綾子が監修し、全体に平坦なインコースと起伏に富むアウトコース、バランスのとれた近鉄の名門ゴルフ場でゴルフのさまざまな楽しみをぜひ、味わってください。

又、ゴルフをされないお客様には「花吉野カントリー倶楽部」にて、集いと語らいの場となるクラブハウスレストランで、四季折々の季節感あふれるお料理をご用意しておりますのでぜひ、ご賞味ください。

【近鉄 福神 花吉野ガーデンヒルズ住宅地】概要

「近鉄 福神 花吉野ガーデンヒルズ」（開発面積約103ha）は1995年から造成工事に着手、1999年3月に街びらきを行い住宅地分譲を開始し、現在、約392戸（2019年9月末日現在）にご入居いただいております。

2012年8月には、近鉄の農業ビジネス第1号施設となる植物工場「近鉄ふぁーむ花吉野」が開業し、2014年3月には年間約380万kwhの発電量を有する「近鉄花吉野ソーラー発電所」が発電を開始しました。また、2016年7月には「南奈良総合医療センター」が開院。
なお、住民の交流の場である「花吉野くらぶ」にて、住宅地の概要や近鉄の事業（ソーラー発電所、植物工場など）を映像で紹介しております。

- 所在地：奈良県吉野郡大淀町大字福神
- 交通：近鉄吉野線「福神」駅下車
- 開発面積：102.93ha
- 計画戸数（人口）：1,185戸（人口4,200人）（計画住宅を含む）
- 地域・地区等：第一種低層住居専用地域他、地区計画区域
- 建ぺい率・容積率：50%・80%
- 地目：宅地

【主な経緯】

- | | |
|----------|---------------------------------|
| 1999年 3月 | 街びらき |
| 2003年 1月 | 南和病院 開院 |
| 2010年 4月 | 花吉野えんめい保育園 開園 |
| 2012年 8月 | 植物工場「近鉄ふぁーむ花吉野」開業 |
| 2014年 3月 | 近鉄花吉野ソーラー発電所（発電量年間約380万kwh）発電開始 |
| | 近鉄花吉野プラザリニューアルオープン |
| 2016年 7月 | 南奈良総合医療センター 開院 |

【現地案内図】



お問い合わせは…

花吉野ガーデンヒルズ販売センター



0120-87-4470

〒638-0833奈良県吉野郡大淀町大字福神1-125

営業時間：午前10時～午後5時（水曜・木曜日定休）

花吉野スタイル

検索