

令和元年11月25日

各位

近鉄不動産株式会社

組織改正および役員を担当業務変更に関するお知らせ

近鉄不動産株式会社(取締役社長:倉橋 孝壽 本社:大阪市天王寺区)では、本日開催の取締役会において、一体的かつ横断的に事業プロジェクトの推進強化を図ることを目的として、事業開発本部の新設などの組織改正および役員を担当業務変更について、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織改正(令和元年12月9日付、業務組織新旧対照表は別紙1のとおり)

(1) 「事業開発本部」(新設)

「アセット事業本部」内の「事業開発推進部」および「ライフケア事業部」を独立させ、「事業開発本部」とし、一体的かつ横断的に事業プロジェクトの推進強化を図ります。

「事業開発本部」には、各種プロジェクトを推進する「プロジェクト事業部」と、技術支援を行う「技術部」を設置します。

(2) 「アセット事業本部」

「アセット事業本部」内に「資産活用事業部」を設置し、保有資産の中長期的な保全管理や開発造成等を行います。また、同本部内の「PM事業部」を「賃貸事業部」に、「ハルカス運営部」を「ハルカス事業部」に改めます。

(3) 「マンション事業本部」

「マンション事業本部」内に「計画部」および「販売部」を設置し、担当所管事項の明確化を図ります。

(4) 「ハウジング事業本部」

「ハウジング事業本部」内の「戸建事業部」と「ニューイング事業部」を統合し、「ハウジング事業部」を設置し、事業体制の効率化を図ります。また、同本部内の営業戦略を強化するため「ハウジング企画部」を設置します。

(5) 「首都圏事業本部」

「首都圏事業本部」内の「総合企画部」を「企画情報部」に、「PM事業部」を「賃貸事業部」に改めます。

(6) 「名古屋事業本部」

「名古屋事業本部」内に「賃貸事業部」および「分譲事業部」を設置し、機動的な事業推進を図り、業務を明確化します。

2. 役員を担当業務変更(令和元年12月9日付、変更後の取締役および執行役員の役職および担当業務は別紙2のとおり)

氏名	役職	現担当業務	新担当業務
西村隆至	取締役副社長	経営企画室担当及びアセット事業本部長	経営企画室担当、事業開発本部長及びアセット事業本部長

矢嶋尚彦	取締役	アセット事業本部副本部長 事業開発推進部及びPM事業部担当	事業開発本部副本部長及び アセット事業本部副本部長
中之坊健介	取締役	アセット事業本部副本部長 事業開発推進部、ハルカス運営部及びライフケア事業部担当	事業開発本部副本部長及び アセット事業本部副本部長
陸野輝	取締役	総務本部長	経営企画室長
飯田忠篤	執行役員	経営企画室長	総務本部長
山野貴生	執行役員	ハウジング事業本部 ニューイング事業部長及び 仲介事業部長	ハウジング事業本部副本部長
中井康隆	執行役員	アセット事業本部 ハルカス運営部長	アセット事業本部 ハルカス事業部長
大石浩一	執行役員	マンション事業本部 マンション事業部長	マンション事業本部副本部長
後藤哲	執行役員	マンション事業本部 マンション事業部長	マンション事業本部副本部長

以上

別紙1 【業務組織新旧対照表】

現行業務組織	改正業務組織
<ul style="list-style-type: none"> — 経営企画室 — 総務本部 <ul style="list-style-type: none"> — 総務部 — 人材開発部 — 監査部 — 経理本部 <ul style="list-style-type: none"> — 経理部 — 資材部 — アセット事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — 事業開発推進部 — P M 事業部 — ハルカス運営部 — ライフケア事業部 — マンション事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — マンション事業部 — ハウジング事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — 戸建事業部 — ニューイング事業部 — 仲介事業部 — 首都圏事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — 総合企画部 — P M 事業部 — 分譲事業部 — 名古屋事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — 名古屋事業部 	<ul style="list-style-type: none"> — 経営企画室 — 事業開発本部 <ul style="list-style-type: none"> — プロジェクト事業部 — 技術部 — 総務本部 <ul style="list-style-type: none"> — 総務部 — 人材開発部 — 監査部 — 経理本部 <ul style="list-style-type: none"> — 経理部 — 資材部 — アセット事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — 賃貸事業部 — 資産活用事業部 — ハルカス事業部 — マンション事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — 計画部 — 販売部 — ハウジング事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — ハウジング企画部 — ハウジング事業部 — 仲介事業部 — 首都圏事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — 企画情報部 — 賃貸事業部 — 分譲事業部 — 名古屋事業本部 <ul style="list-style-type: none"> — 賃貸事業部 — 分譲事業部

別紙2 【取締役および執行役員の役職および担当業務（令和元年12月9日付）】

氏名	役職	担当業務
吉田昌功	取締役会長	
倉橋孝壽	※取締役社長	
西村隆至	取締役副社長	経営企画室担当、事業開発本部長及びアセット事業本部長
田中孝昭	取締役副社長	首都圏事業本部長及び名古屋事業本部担当
保永敏夫	専務取締役	マンション事業本部長
古川浩	常務取締役	ハウジング事業本部長
八木徹	常務取締役	経理本部長
矢嶋尚彦	取締役	事業開発本部副本部長及びアセット事業本部副本部長
中之坊健介	取締役	事業開発本部副本部長及びアセット事業本部副本部長
陸野輝	取締役	経営企画室長
善本烈	取締役相談役	
小林哲也	取締役	
飯田忠篤	執行役員	総務本部長
浦崎敏幸	執行役員	名古屋事業本部長
山野貴生	執行役員	ハウジング事業本部副本部長
中井康隆	執行役員	アセット事業本部ハルカス事業部長
大石浩一	執行役員	マンション事業本部副本部長
後藤哲	執行役員	マンション事業本部副本部長
上田武志	執行役員	首都圏事業本部副本部長

(注) ※は代表取締役