

2024年4月12日
近鉄不動産株式会社

**「Coconimo SAIDAIJI」は4月28日（金）で開業1周年
4月27日（土）～5月6日（月）で1周年記念イベントを開催！**
(4月30日（火）～5月2日（木）は除く）

近鉄不動産株式会社（本社：大阪市天王寺区／取締役社長：倉橋 孝壽）が2023年4月に開業した近鉄「大和西大寺」駅の南口駅前広場前に位置する「Coconimo SAIDAIJI」は、2024年4月28日（日）に開業1周年を迎えます。

ご愛顧いただいている皆さまへの感謝の思いを込めて、4月27日（土）から5月6日（月）までの間、お客様にお楽しみいただけるイベントを開催いたします。

4月27日（土）から4月29日（月）までの3日間は、大道芸人による日替わりのパフォーマンスや、秋の開催で大好評だったJAZZコンサートを開催いたします。

また、5月3日（金）から5月6日（月）までの4日間では、縁日や親子で楽しめるワークショップ&販売会、パフォーマーによるバルーンアートのプレゼント、ウクレレの音楽に癒されるハワイアンミュージック演奏イベントを開催します。

他にも、イベント期間中は「Coconimo SAIDAIJI」内の各飲食店で1,000円（税込）以上お買い上げいただいた方にご参加いただける「ガラガラ抽選会」や、芝生広場でお食事をお楽しみいただける「青空フードコート」など、お子様から大人までお楽しみいただけるイベントが盛りだくさんです。

開業1周年を迎える「Coconimo SAIDAIJI」では、人と街と緑が交わる商業施設として、今後も皆さまに愛され続けるよう、様々なイベントの実施を通じて地域の賑わいを創出し、近鉄沿線の魅力向上に努めてまいります。

詳細は別紙をご参照ください。



【「Coconimo SAIDAIJI」過去イベント実施時の様子】

■「1周年記念イベント」概要

- 日時 4月27日(土)から4月29日(月)
5月3日(金)から5月6日(月)
- 会場 「Coconimo SAIDAIJI」内 芝生広場(一部イベントを除く)
(奈良市西大寺南町5番5)

●内容

<4月27日(土)~29日(月)>

①大道芸人によるパフォーマンス(11:00~16:00頃)

- 内容: お子様から大人気の大道芸人が日替わりで登場し、パフォーマンスを行います。

②JAZZコンサート

(4月27日(土)のみ開催 16:30~17:00、18:00~18:30)

- 内容: 芝生広場でお食事を楽しみながら、JAZZコンサートをご鑑賞いただけます。また、コンサート来場者へ施設内の飲食店で使える300円クーポン券を無料配布。

<5月3日(金)~6日(月)>

③バルーンアートグリーンティング(11:00~16:00頃)

- 内容: バルーンアートアーティストが、風船を使ったパフォーマンスを行います。

④縁日出店(11:00~17:00)

- 内容: スーパーボールすくいやキャラクターすくいなどお子様が楽しめる屋台を出店します。

⑤ウクレレリラクゼーション

(5月5日(日)のみ開催 17:00~17:30、18:00~18:30)

- 内容: ハワイアンミュージックを聴きながら、芝生広場でお食事をお楽しみいただけます。また、来場者へ施設内の飲食店で使える300円クーポン券を無料配布。

⑥ワークショップ&販売会 ※「住まいと暮らしのぷらっとHOME」にて開催

(5月5日(日)のみ開催 10:00~15:00)

- 内容: お子様から大人まで楽しく参加できる各種ワークショップおよび物品販売会を行います。

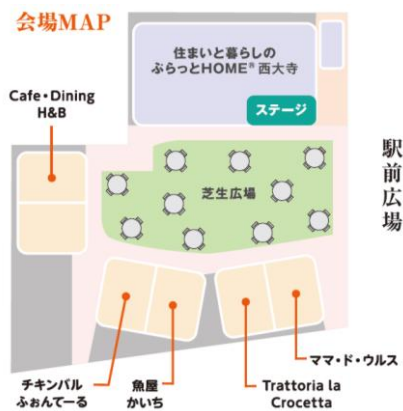
<全日程>

⑦ガラガラ抽選会(11:00~17:00)

- 内容: 「Coconimo SAIDAIJI」の各飲食店で1,000円以上(税込)お買い上げいただいた方は、「ガラガラ抽選会」にご参加いただけます。

⑧青空フードコート(11:00~20:00頃)

- 内容: 天然芝生の上で春空の下、テイクアウトグルメを満喫していただけるよう椅子やテーブルを設置しています。各飲食店のテイクアウトほかキッチンカー商品の飲食が可能です。



【敷地案内図】



【大道芸】



【JAZZコンサート】



【バルーンアートグリーンティング】



【青空フードコート】

※写真は全てイメージです。

参 考

1. 施設名称

- ロゴは本施設の特徴である建物形状と芝生広場、西大寺の「西」の文字を組み合わせたデザインとしています。
- ロゴの色彩は、奈良の寺社仏閣に用いられるべんがら色と、芝生のみずみずしさを感ずる若草色を採用しました。



【「Coconimo SAIDAIJI」のロゴ】

2. 物件概要

- 名 称：Coconimo SAIDAIJI
- 所 在 地：奈良市西大寺南町5番5
- 開 業 日：2023年4月28日（金）
- 敷 地 面 積：約1,483㎡
- 延 床 面 積：約564㎡
- 規 模：木造平屋建て 4棟、軽量鉄骨造平屋建て 1棟
- ホームページ：<https://www.kintetsu-re.co.jp/coconimo-saidaiji/>

【ホームページ QRコード】



※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

【位置図】



【施設配置図】



3. 店舗詳細

●ママ・ド・ウルス



【営業時間】8：00～21：00

【イベント期間定休日】なし

朝ごはん、ランチ、バル。朝も昼も夜も手作りソーセージとハムをパクッと食べられるお店です。

●Trattoria la Crocetta



【営業時間】11：00～15：00

18：00～23：00

【イベント期間定休日】なし

全国各地から届くこだわりの食材で作るイタリア料理のお店です。生ハムやサラミ等の加工肉、ジビエ料理が人気です。

●魚屋 かいち



【営業時間】 11:30~14:30 (LO14:00)
17:00~23:00 (LO22:30)

【イベント期間定休日】なし

全国各地より届く、選りすぐりの美味しいお魚を
こだわりのお酒と共に楽しんでいただける海鮮酒
場です。

●チキンバル ぶおんてーる



【営業時間】 11:00~15:00
17:00~22:30

【イベント期間定休日】なし

鳥料理メインのビストロ。スパイスの効いた
名物の骨付鳥はビールやお酒に合うこと間違
いなしです。

●Cafe・Dining H&B



【営業時間】 11:00~17:00
18:00~21:30 (LO20:30)

【イベント期間定休日】なし

健康と美容を考慮し旬の食材・自家製発酵調味料・
ハーブを使いこなしたお料理がメイン。有機ハーブ
ティー等でカフェタイムも楽しめます。

●住まいと暮らしのぷらっとHOME 西大寺



【営業時間】 9:30~18:20

【イベント期間定休日】 4/29、5/1~5/4、5/6
住まいに関するあらゆるご相談をワンストップで対
応します。リフォームや不動産の購入、売却はもち
ろん、耐震診断、有効活用、不動産税務等に関する
ご相談やお悩みをお気軽にお問い合わせください。
地域外のご相談も対応可能です。

●K・DogSpa 大和西大寺店



【営業時間】 24時間営業 ※23:30~24:00は
メンテナンスのため利用不可

【イベント期間定休日】なし

飼い主様ご自身で愛犬を洗っていただける施設です。
マイクロバブルバス・業務用ドライヤー・昇降式ドラ
イヤー台を完備。事前予約制のため、待ち時間なくス
ムーズにご利用いただけます。

●キッチンカー



【営業時間】 日によって異なります。

【定休日】 不定期

様々なジャンルのキッチンカーが出店。
キッチンカーで購入した商品は、芝生広場や
ご自宅でお楽しみいただけます。出店予定は、
本施設の公式HPからご確認ください。

※各店舗の詳細はHPをご確認ください。写真はイメージです。