News Release

近鉄の仲介　近鉄不動産

2015年3月24日

報道関係各位

近鉄不動産株式会社

近鉄不動産　首都圏における法人仲介の拠点
「法人営業センター東京（東京都新宿区）」
２０１５年４月２日（木）オープン

～首都圏での業務対象をリテール分野から法人向け分野にも拡大～

近鉄不動産株式会社（本社：大阪市天王寺区／取締役社長：澤田悦郎）は、「法人営業センター東京」を２０１５年４月２日（木）に開設しますので、お知らせ致します。これは投資用および事業用不動産の取扱いやリーシングも含めた事業拡大による首都圏の収益拡大を目的に、既存の「近鉄の仲介　新宿営業所（東京都新宿区）」を増床し、これまでのリテール分野の営業拠点に加え、新たに法人営業部門を設置するものです。

「法人営業センター東京」は、東京メトロ丸ノ内線・副都心線・都営新宿線「新宿３丁目」駅から徒歩２分※、JRほか各線「新宿駅」からも徒歩圏の立地にオープン致します。

首都圏では、２０２０年の東京オリンピック開催に向けて交通インフラ等社会資本の整備が進められており、都市機能の向上に伴い、さらなる不動産需要の拡大が見込まれるため、この機会を活かし、関西圏の充実した仲介ネットワークと連携を図りながら、首都圏での法人向け分野に参入致します。

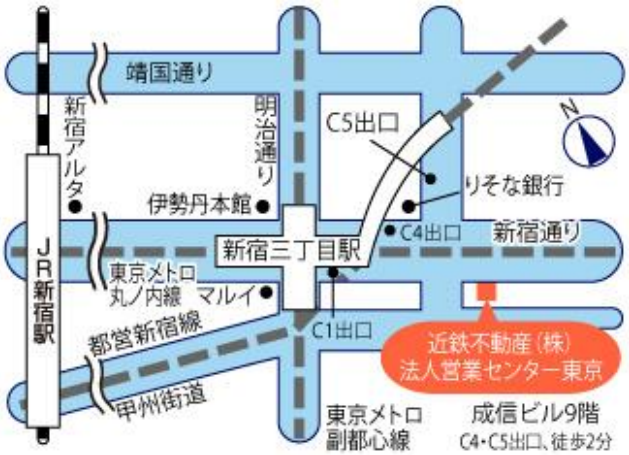
また、２０１５年４月１日付の当社の機構改革により、首都圏での事業については、これまで主に展開してきた新築分譲マンション事業に加え、新たにオフィスビルの取得や開発案件への参画に取り組むなど業容を拡大する予定であり、同事業を所管する「首都圏事業本部」との連携を推進し、相互に強固な収益基盤を構築したいと考えています。

この出店を機に、同じ事務所内にあるリテール営業部門との連携を強化するとともに、他の既存店舗の「吉祥寺営業所(東京都武蔵野市）」、「柏営業所（千葉県柏市）」と合わせ、首都圏エリアの仲介ネットワークを充実させ、同エリアにおける基盤固めとシェアの拡大を図ると共に、更なるサービスの拡充に努めてまいります。

※C-4、C-5出口を起点とする

【店舗概要】

名　　称：　法人営業センター東京
所　在　地：　東京都新宿区新宿２丁目５番１０号　成信ビル９階
（「近鉄の仲介　新宿営業所」隣接）
面　　積：　約２６９㎡の一部
スタッフ数：　担当部長２名、所長１名含む計８名
交　　通：　東京メトロ丸ノ内線・副都心線・都営新宿線
「新宿３丁目」駅徒歩２分
（C-4、C-5出口を起点とする）
営業開始日：　２０１５年４月２日（木）（予定）
営業時間　：　９：３０～１８：２０
定　休　日：　毎週水・日曜日および祝日
問　合　せ：　ＴＥＬ：０３－５３６２－１７５１
ＦＡＸ：０３－３３５５－１１７７
ﾌﾘｰｺｰﾙ：０１２０－９２３－９７７



本資料は、大阪建設記者クラブ、国土交通記者会および国土交通省専門紙記者会に配布しております。

【本件に関するお問合せ先】
近鉄不動産株式会社　財務企画部（広報担当）　ＴＥＬ：０６－６７７６－３０５７